

西堰二期安置区项目电力设计

竞  
争  
性  
谈  
判  
文  
件

招标人：眉山市东岸建设有限公司

日 期：2022 年 11 月 22 日

## 目 录

1. 项目情况及范围 .....	3
3. 报价方式 .....	3
4. 投标人资格及条件: .....	4
5. 招标文件的获取 .....	6
6. 谈判文件的递交 .....	错误! 未定义书签。
7. 踏勘现场时间及联系人 .....	6
8. 现场报价时间及地点 .....	错误! 未定义书签。
9. 开标时间地点 .....	7
10. 质量要求 .....	7
11. 其他要求 .....	6
12. 联系方式及电话 .....	6

# 第一章 竞争性谈判公告

## 1. 项目情况及范围

1.1 项目名称：西堰二期安置区项目电力设计

1.2 工程地址：眉山市东坡区兴业路

1.3 工程概况及招标范围：西堰二期红线边接驳点至高、低压配电房、至户表箱（柜）出线端的电力设计；包含配合电力方案申报、电力施工图设计及施工图报审、现场两台临时用电变压器利旧等，并根据工程建设需要、招标人要求，以及项目建设实施过程中需中标人提供的协调配合等相关工作。

## 2. 项目情况简述

2.1 谈判限价：¥25万元。

2.2 计划工期：15日历天完成电力设计文件。

2.3 发包人与承包人合同价（以下简称合同价）：现场报价最低的价格作为合同价。

2.4 工程款支付：电力公司审图通过之后，凭乙方提供的全额6%增值税专用发票一次性付清。

## 3. 报价方式

3.1 报价方式：投标人报价采用现场报价，招标人根据第一次报价结果选定报价最低的3家投标人进行现场第二次报价（若不足3家

则选择最低的两家进行现场第二次报价），第二次最低报价人确定为中标人。（注：第二次报价表由发包人在开标现场提供，第二次报价不得高于自己的第一次报价。）

3.2 无效报价认定：**报价须 $\leq 250000$ 元， $> 250000$ 元做无效报价处理，**

3.3 投标报价相同时，由招标人根据拟中标人在本公司已实施项目具体情况确定中标人。

3.4 中标人承担风险（包括但不限于）：实施中因业主取消部分工程或增减部分工程量导致中标人利润的损失由中标人自行承担，因此主动放弃实施作违约处理。

4. 投标人资格及条件：

4.1 资质要求：要求具有独立的法人资格，建设行政主管部门颁发的工程设计电力行业（送电工程专业和变电工程专业）专业设计丙级及以上资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

4.2 业绩要求：**近三年（2019年1月1日至今）具有类似工程业绩3个。**

4.3 投标保证金

4.3.1 投标保证金的缴纳

投标保证金：¥0.5万元（大写：伍仟元整），由投标人基本账户转至招标人基本账户，转账时备注“西堰二期安置区项目电

力设计投标保证金”（项目名称可简写，但必须备注），保证金截止时间为 2022 年 11 月 24 日 10 时 00 分。

转入账户：眉山市东岸建设有限公司

纳税人识别号：91511402MA62J01MX5

开户行及账号：眉山农村商业银行股份有限公司东坡支行

账号： 88140120003837597

4.3.2 开标现场投标保证金交纳情况审核：开标当天投标人应携带保证金缴费成功后打印的回执单至开标现场。

4.3.3 有以下情形的没收投标保证金

①投标人在递交投标文件截止时间后撤销或修改其投标文件；

②中标人在收到中标通知书规定时间内，无正当理由拒签订合同协议书或未按招标文件规定时间缴纳拆除费。

③围标、串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的，没收投标保证金且投标单位及联系人三年内禁止参与招标单位投标及各种经营合作事宜。

④严禁中标人将其承包的工程建设任务再次转包给第三人，若有发现将没收保证金，有权收回工程，中标人进入招标人分包商名录库黑名单，禁止参加招标人的各种经营合作事宜。

## 5. 招标文件的获取

5.1 本工程竞争性谈判文件将于2022年11月22日前在眉山市东岸建设有限公司门户网站上发布，各投标人自行下载。（电力设计施工图等资料联系现场踏勘负责人领取）

5.2 各投标人请仔细阅读招标文件的全部内容，如有疑问，应及时提出。

## 6. 踏勘现场时间及联系人

6.1 现场踏勘时间：2022年11月23日15时00分

6.2 联系人：张先生（电话：13281482115）

6.3 各投标人必须对现场进行踏勘，以便了解施工范围及获取有关编制文件和签订合同等所涉及现场的资料，在现场踏勘过程中，投标人应注意安全，如果发生人身伤亡、财物或其他损失，不论何种原因所造成，发包人概不承担责任。投标人在现场踏勘期间发生的费用由各投标人自负。

## 7. 谈判文件的递交

7.1 递交谈判文件时间：2022年11月24日09时30分至10时00分

7.2 递交谈判文件地点：眉山市东岸建设有限公司会议室

7.3 谈判资料：

①法人身份证明或授权委托书（格式详见附件1）；

②营业执照复印件；

③企业资质证书复印件；

④业绩证明(电力设计业绩 3 个，需提供合同复印件)；

⑤第一次报价函（报价函应加盖公章单独密封提交，密封处加盖公章，密封格式详见附件 3，报价函格式详见附件 2）

⑥ 设计负责人：具有电力工程相关技术中级职称及以上，且为本单位在职人员（提供职称证、身份证、最近 6 个月社保连续缴费证明）

以上谈判资料需逐页加盖鲜章。

注：所有开标人员进入招标人办公区域需全程佩戴口罩、无发烧干咳等症状，且提供 24 小时内核酸检测阴性证明，配合查验四川天府健康通绿码、通信行程卡、无风险城市旅居史证明，若不满足前述条件不得进入开标区域。

## 8. 开标时间地点

8.1 开标时间：2022 年 11 月 24 日 10 时 00 分。

8.2 开标地点：四川省眉山市东坡区蒲眉路圣丰国际商务楼 11 楼眉山市东岸建设有限公司会议室。

9. 质量要求：设计成果满足国家现行规范要求。

10. 联系方式及电话

10.1 联系人：郑女士

10.2 电话：028-38336890

招标人：眉山市东岸建设有限公司

时 间：2022 年 11 月 22 日



附件1：法人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

（附法定代表人身份证双面复印件）

<p>此处粘贴</p> <p>法定代表人身份证复印件正面</p>
----------------------------------

<p>此处粘贴</p> <p>法定代表人身份证复印件背面</p>
----------------------------------

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位鲜章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：法定代表人亲自投标提供法定代表人身份证明

### 法人代表授权委托书

致：眉山市东岸建设有限公司

本人\_\_\_\_\_（身份证号码：\_\_\_\_\_）系\_\_\_\_\_的法定代表人，  
现授权委托我单位\_\_\_\_\_（身份证号码：\_\_\_\_\_）为我单位代理人，该代理人有  
权在的投标活动中，以我单位名义签署\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_标段投标文件，  
该代理人在该项目招投标活动中的一切行为及由此产生的法律后果，委托人均予  
以认可，代理权限至委托事项完成时止。该代理人无转委托权。

此处粘贴  
法定代表人身份证复印件正面

此处粘贴  
委托代理人身份证复印件正面

此处粘贴  
法定代表人身份证复印件背面

此处粘贴  
委托代理人身份证复印件背面

投标人：\_\_\_\_\_（盖投标人公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：委托代理人参加投标提供法人代表授权委托书

附件 2:

投标报价函

致：眉山市东岸建设有限公司：

我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）竞争性谈判文件的全部内容，愿意以\_\_\_\_\_元作为投标报价，工期\_\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成承包工程，满足国家相关技术标准及规范、规程要求，工程质量达到设计成果满足国家现行规范要求。

如我方中标：

- （1）我方承诺在收到成交通知书后，在规定的期限内与招标人签订合同。
- （2）最后报价以《最终报价表》为准。

我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与报价有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

投标人：\_\_\_\_\_（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最终报价表

(开标现场提供)

项目名称	西堰二期安置区项目电力设计
第二次报价	小写：_____元 (大写：_____)
备注	我公司完全响应该谈判文件要求。

投标人名称：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件3:

密封格式:

\_\_\_\_\_ (项目名称)

投标报价函

\_\_\_\_\_ (投标人名称)